

Modello a)
COMUNE DI MILLESIMO
BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI ABITATIVE (Legge 9/12/1998 n. 431 art. 11 – Fondo Sociale Affitti 2020)

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome).....
nato a (prov./ stato estero) il.....residente
a (prov.)
via n°
cod. fiscale tel.

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di Millesimo (SV)
via n°come da contratto
di locazione stipulato in data con scadenza in data

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione .

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA:

- a) di essere cittadino italiano;
- a¹) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- a²) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione;
- b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

- c) di **non essere titolare**, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nell'ambito del territorio provinciale, nazionale e/o estero, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso,

secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/7/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza);

- d) di **non essere titolare**, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio sia inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

Le disposizioni di cui alle precedenti lettere c) e d) non si applicano quando il richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna fattispecie:

- alloggio accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco o di altra autorità giudiziaria che dichiara l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- alloggio di proprietà, o quota dello stesso, assegnato in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente o parte dell'unione civile, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria;
- nuda proprietà di alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado.

- e) che i **requisiti** di cui alle precedenti lettere c), d) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;

- f) di possedere un **ISEE** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata, dell'importo di € _____;

- g) che il contratto di locazione dell'alloggio è **stato registrato** presso l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____

- h) che il **canone annuale contrattuale** (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____,

- i) che il **canone di locazione** effettivamente **sostenuto nell'anno 2020** (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi _____;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

- di aver beneficiato** in sede di dichiarazione dei redditi 2020, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

- di aver beneficiato**, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

- j) **che** tale contratto di locazione è relativo ad una **unità immobiliare occupata a titolo di residenza** esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di Registro o assoggettato all'applicazione della "cedola secca" ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 23 del 14/3/2011;

- k) **che** tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e **non avente superficie** netta interna superiore ai 110 metri quadrati, **estendibile fino a 120 mq** per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

- l) di **non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica**;

- m) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti, ne comporteranno il rigetto;
- n) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;
- o) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (modello B) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.

CHIEDE INOLTRE

Che l'eventuale contributo sia corrisposto mediante accredito su c/c bancario o postale ovvero di carte prepagate intestato a:

Codice IBAN _____

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega:

- 1) Copia del documento d'identità in corso di validità;
- 2) Copia del titolo di soggiorno per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea;
- 3) Attestazione ISEE del nucleo familiare e/o ISEE corrente, non superiore a € 16.700,00=;
- 4) Fotocopia del Contratto di Locazione riportante gli estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate;
- 5) Copia del versamento dell'imposta di registrazione annuale o adesione alla cedolare secca;
- 6) Copia della documentazione attestante l'effettivo sostenimento da parte del nucleo familiare, nell'annualità precedente alla presentazione della domanda di contributo, dell'onere relativo al canone di locazione (ricevute, bonifici, assegni bancari, dichiarazione del proprietario);
- 6) Copia eventuale comunicazione attestante l'aggiornamento del canone di locazione secondo l'indice ISTAT o altra documentazione atta a dimostrare l'importo effettivo del canone applicato;
- 7) Eventuale copia della dichiarazione dei redditi 2020 con particolare riferimento alla fruizione delle detrazioni d'imposta prevista dall'art. 16 comma 1 bis del DPR 22712/1986 n° 917 (Testo unico delle imposte sui redditi).

data

firma.....