



**COMUNE DI MILLESIMO**  
PROVINCIA DI SAVONA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 47**

OGGETTO: Approvazione comodato d'uso con Ass. Alpini di Millesimo.

L'anno **duemilaventi** addì **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **dieci**, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata nei modi di legge.

Sono presenti i signori:

PICALLI Aldo	Sindaco	SI
GAROFANO Francesco	Vice Sindaco	SI in collegamento telematico
GARRA Alessandra	Assessore	SI in collegamento telematico
SCARZELLA Roberto	Assessore	SI
SMITS Natasja	Assessore	SI

Partecipa il Dott. Giovanni PUCCIANO, Segretario Comunale.

Il sig. Aldo PICALLI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione comodato d'uso con Ass. Alpini di Millesimo.

#### LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che il Comune di Millesimo è proprietario di uno stabile in Località Braia;

PRESO ATTO che è intendimento del Comune stesso cedere in comodato d'uso la stabile suddetto agli Alpini di Millesimo;

VISTO, il documento redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in relazione all'accordo tra le parti;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile - di cui all'articolo 49 del decreto Legislativo n° 267/2000 e ss.mm.ii. - espressi dai rispettivi Responsabili;

VISTO: il Titolo V, Libro II, del Codice Civile; l'art. 1 della Legge n° 192/2000; il D.lgs. N° 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L..

A voti unanimi resi nei modi di legge

#### DELIBERA

1. Di approvare il documento redatto relativo al comodato d'uso del locale a favore dell'Ass. Alpini di Millesimo;
2. Di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, in esecuzione all'art. 125 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm.ii.;
3. Di dichiarare, con successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Aldo PICALLI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Giovanni PUCCIANO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il

23 MAR 2020 per quindici giorni consecutivi.

N. 2411-141 Reg. A.P.

Messo Comunale \_\_\_\_\_



**INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE**  
F.to Franco IVALDO

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE** ex art. 49 D, Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Giovanna PREGLIASCO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA** ex art. 49 D, Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Tiziana ZUCCONI

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Li, 23 MAR 2020



**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
DAL SINDACO  
Dott. Lara BACHELLI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Giovanni PUCCIANO

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Millesimo, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Giovanni PUCCIANO

## COMODATO D'USO LOCALE ALPINI

### Art. 1 - Oggetto

E' oggetto del comodato d'uso l'utilizzo di fabbricato sito in Località Braia di proprietà del Comune di Millesimo.

I verbali di consegna dei beni mobili ed immobili conterranno la ricognizione esatta e l'attuale consistenza dei beni ed il loro stato e saranno redatti in contraddittorio tra le Parti al momento dell'affidamento del servizio.

### Art. 2 - Durata del comodato.

La durata del comodato è fissata in cinque anni dalla data di sottoscrizione del comodato rinnovabile per ulteriori dieci cinque a seguito di richiesta del comodatario.

### Art. 3 — Cauzione.

A garanzia degli obblighi assunti con il presente comodato il comodatario deve costituire, una specifica polizza assicurativa sul fabbricato.

### Art. 4 - Obblighi del comodatario.

Il comodatario con il presente comodato d'uso si obbliga:

1. a contrarre, prima della consegna dell'impianto, con onere a proprio carico, polizza assicurativa per 1. la responsabilità civile contro terzi su un massimale di € 500.000,00;
2. polizza assicurativa per incendi, atti vandalici e dolosi, relativa al costo di ricostruzione dell'immobile pari a € 500.000,00;
3. ad effettuare la manutenzione ordinaria degli impianti a partire dai limiti di batteria costituiti dai contatori relativamente a gas, energia elettrica e acqua;
4. a provvedere alla pulizia di tutti gli spazi interni ed esterni dell'impianto;
5. al rigoroso rispetto delle norme di legge e dei regolamenti;
6. a provvedere alla custodia dell'impianto;
7. ogni intervento di manutenzione straordinaria sarà effettuato dal comodatario previo assenso del Comune di Millesimo

### Art. 5 - Responsabilità del comodatario.

Il comodatario è l'unico responsabile dei rapporti con gli utenti, con i propri associati ed i terzi nell'ambito del comodato del locale. E inoltre responsabile di qualsiasi danno od inconveniente, causato per propria colpa, sollevando quindi il Comune da ogni responsabilità diretta od indiretta dipendente dall'esercizio della comodato, sotto il profilo civile e penale.

### Art. 6 — Penalità.

Il concedente, secondo le gravità delle mancanze accertate, attraverso i propri uffici, applicherà una penale da esperire solo dopo aver notificato in precedenza gli addebiti al comodatario.

### Art. 7 - Revoca comodato.

Il concedente potrà revocare a proprio giudizio insindacabile il comodato, previa comunicazione scritta almeno un mese prima della revoca.