



COMUNE DI MILLESIMO
PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 19

OGGETTO: CESSIONE ASSERVIMENTO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE PROPRIETÀ CALVI ROBERTA.

L'anno **duemilaventi** addì **ventitré** del mese di **giugno** alle ore **venti e trenta** nella solita sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, regolarmente convocato nei modi e termini di legge. La seduta è a porte chiuse (COVID-19).

Assume la presidenza il sig. Aldo PICALLI Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giovanni PUCCIANO, che procede all'appello nominale. Risultano:

PICALLI Aldo	Sindaco
GAROFANO	Francesco
FRACCHIA	Michele
GARRA	Alessandra
GOSO	Nicolò
LEVRATTO	Eros
SCARZELLA	Roberto
SMITS	Natasja
TORELLO	Alberto
MANCONI	Andrea
GIURINTANO	Giuseppina
MINETTI	Daniela
MOLINARI	Adriano

TOTALE

Presenti	Assenti
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
SI	
13	0

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il Presidente invita il Consiglio a trattarla materia segnata all'ordine del giorno

OGGETTO: Cessione asservimento terreno di proprietà comunale per realizzazione ampliamento edificio di civile abitazione proprietà Calvi Roberta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

che la Signora Calvi Roberta nata a Savona il 22.01.1975 cod. fisc. CLVRR75A62I480A è proprietaria di un edificio di civile abitazione sito in Millesimo Loc. Papalotto censito a Catasto al Foglio n. 6 mappale n. 441, quota parte dell'ex mappale 152 a valle di frazionamento dello stesso;

che tale area, secondo il Piano Regolatore Generale, ha la destinazione urbanistica di "Zona IS3 tipo insediativo sparso (articolo 10.2 delle norme tecniche di attuazione);

che la predetta ha presentato richiesta per ottenere asservimento di terreno di proprietà comunale, per la realizzazione di ampliamento fabbricato di proprietà;

che per la realizzazione di tale intervento è necessario l'asservimento di mq. 266,60 e che non essendo lo stesso nelle disponibilità della Signora Calvi la stessa richiede al Comune di Millesimo la possibilità di acquistare l'asservimento di mq. 266,60 di terreno censito a Catasto al mappale n. n 156 del Fg, 6;

che il Comune di Millesimo è disponibile ad accogliere la richiesta della Signora Calvi Roberta e ha fatto stimare dall'Ufficio Tecnico Comunale il valore dell'operazione che risulta di circa € 7.998,00;

RITENUTO di addivenire con la Signora Calvi Roberta all'asservimento di alcune porzioni di terreno, in quanto risulta congruo e conveniente il corrispettivo convenuto;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, ex art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, espresso dal responsabile del servizio;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 D.Lgs 18.08.2000, n. 267 espresso dal responsabile del servizio;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

di addivenire con la Signora Calvi Roberta all'asservimento di alcune porzioni di terreno di proprietà comunale, in adiacenza alle case di civile abitazione in ampliamento, come di seguito indicato:

Foglio 1 Mappale 156 (vendita per asservimento) mq. 266,60

Di dare atto che il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale provvederà alla stipula degli atti di convenzione edilizia, di asservimento degli immobili;

Di rinunciare all'ipoteca legale di cui all'art. 2817 cod. civ.;

Di declassificare l'immobile oggetto della cessione da parte del Comune da patrimonio indisponibile a patrimonio disponibile;

di dare atto che tutte le spese concernenti la permuta sono a carico della Signora Calvi Roberta;

di dare mandato al Responsabile del Settore Patrimonio di eseguire le operazioni e gli adempimenti necessari per l'aggiornamento del patrimonio conseguenti la cessione in argomento;

Successivamente

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Aldo PICALLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il

30 GIU 2020 per quindici giorni consecutivi.

N. 5165-402 Reg. A.P.

Il Messo Comunale _____



INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Franco IVALDO

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE** ex art. 49 D. Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanna PREGLIASCO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA** ex art. 49 D. Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Tiziana ZUCCONI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li, 30 GIU 2020



IL FUNZIONARIO INCARICATO
DAL SINDACO
Dot. Lara BACHELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni PUCCIANO

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Millesimo, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giovanni PUCCIANO