



**COMUNE DI MILLESIMO**  
PROVINCIA DI SAVONA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 97**

OGGETTO: Stabile di Via Casati, 31 – Milano. Controversia giudiziale nei confronti del Sig. M. P. Conferimento procura , rappresentanza legale all'Avv. Alfredo Adolfini di Milano incaricato dallo Studio Amministrazioni del Dott. Giuseppe Cifalà di Monza.

L'anno **duemilasedici** addì **tre** del mese di **dicembre** alle ore **nove e trenta**, nella solita sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata nei modi di legge.

Sono presenti i signori:

PIZZORNO Pietro	Sindaco	SI
MINETTI Daniela	Vice Sindaco	SI
DECIA Mirco	Assessore	SI
MANCONI Andrea	Assessore	NO
REBORA Sabina	Assessore	SI

Partecipa il Dott. Silvano FERRANDO, Segretario Comunale.

Il sig. Pietro PIZZORNO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Stabile di Via Casati, 31 – Milano. Controversia giudiziale nei confronti del Sig. M. P. Conferimento procura , rappresentanza legale all'Avv. Alfredo Adolfini di Milano incaricato dallo Studio Amministrazioni del Dott. Giuseppe Cifalà di Monza.

## LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che lo Studio Amministrazioni del Dott. Giuseppe Cifalà di Monza, Amministratore dello Stabile di proprietà comunale sito in via Casati, 31- Milano, ha fatto presente che un inquilino, Sig. M. P., dopo vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento del canone di locazione riferito ai trimestri: 2° - 3° - 4° dell'anno in corso per un totale di € 8.550,00, nonché al pagamento delle spese riferite agli stessi trimestri, per un totale di € 4.136,22;

DATO atto che, nonostante i tentativi da parte dell'Amministratore, non è stato possibile ottenere la riscossione delle somme dovute che ammontano a complessivi € 12.686,22;

RITENUTO necessario tutelare gli interessi del Comune e autorizzare qualunque iniziativa consentita dalla legge mirante ad ottenere il risarcimento dei danni subiti e quindi, procedere con lo sfratto e il contestuale decreto ingiuntivo per i canoni scaduti;

RITENUTO di conferire la procura e la rappresentanza legale all'Avv. Alfredo Adolfini – Via Marcantino Colonna, 43 - Milano, incaricato dallo Studio Amministrazioni del Dott. Giuseppe Cifalà di Monza, a rappresentare il Comune di Millesimo in giudizio come attore in ogni grado;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, ex art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, espresso dal responsabile del servizio;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 D.Lgs 18.08.2000, n. 267 espresso dal responsabile del servizio;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

di richiamare la premessa che costituisce motivazione del presente provvedimento;

di conferire la procura e la rappresentanza legale all'Avv. Alfredo Adolfini Via Marcantino Colonna, 43 - Milano, incaricato dallo Studio Amministrazioni del Dott. Giuseppe Cifalà di Monza, per la tutela degli interessi del Comune di Millesimo in giudizio come attore in ogni grado, al fine di ottenere lo sfratto e il contestuale pagamento dei canoni di locazione e delle spese come indicato in premessa, dal Sig. M. P., locatario moroso di un appartamento dello stabile di proprietà comunale sito in Via Casati, 31 - Milano;

di dare atto che il Responsabile dell'Area Socio Assistenziale provvederà all'assunzione del regolare impegno di spesa quale prestazione di servizio sull'apposito capitolo di bilancio del corrente anno;

di dichiarare la presente, con apposita votazione, unanime e separata, immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Pietro PIZZORNO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Silvano FERRANDO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il

12 DIC. 2016

per quindici giorni consecutivi.

N. 11347-349 Reg. A.P.

Il Messaggio Comunale \_\_\_\_\_



**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**  
F.to Franco IVALDO

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE** ex art. 49 D, Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Giovanna PREGLIASCO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA** ex art. 49 D. Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Tiziana DREOSTO

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Li, 12 DIC. 2016



**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
DAL SINDACO  
Dott. Lara GIACHIELLO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Silvano FERRANDO

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Millesimo, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Silvano FERRANDO