



**COMUNE DI MILLESIMO**  
PROVINCIA DI SAVONA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 11**

OGGETTO: Cessione asservimento terreno di proprietà comunale per realizzazione ampliamento sottotetto edificio di civile abitazione proprietà Caneto Armando, Sabrina e Stefano.

L'anno **duemiladiciotto** addì **quattro** del mese di **maggio**

alle ore **ventuno**

nella solita sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, regolarmente convocato nei modi e termini di legge. La seduta è pubblica.

Assume la presidenza il sig. PIZZORNO Pietro, Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Pucciano Giovanni, che procede all'appello nominale. Risultano:

PIZZORNO	Pietro	Sindaco
MINETTI	Daniela	
BARLOCCO	Daniela	
DECIA	Mirco	
MANCONI	Andrea	
PIZZORNO	Stefania	
POLLERO	Roberto	
REBORA	Sabina	
SCARZELLA	Roberto	
ZUNATO	Maria	
NAPOLITANO	Daniel	
PAPA	Filippo	
SIRI	Gabriele	

TOTALE

Presenti	Assenti
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
SI	
12	01

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il Presidente invita il Consiglio a trattarla materia segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO:** Cessione asservimento terreno di proprietà comunale per realizzazione ampliamento sottotetto edificio di civile abitazione proprietà Caneto Armando, Sabrina e Stefano.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco e la discussione conseguente, alla quale ha partecipato la Consigliere Maria ZUNATO, che ricorda quanto già espresso in precedenza, in occasione di un caso analogo, che chiunque lo richieda, possa beneficiare delle medesime opportunità offerte dal Comune, nell'ambito delle proprie disponibilità;

### **PREMESSO:**

che i Signori Caneto Armando nato a Osiglia il 26.12.1935 cod. fisc. CNTRND35T26G155J, Caneto Sabrina nata a Savona il 23.03.1076 cod. fisc. CNTSRN76C63I480I e Caneto Stefano nato a Savona il 29.01.1972 cod. fisc. CNTSFN72A29I480P sono proprietari di un edificio di civile abitazione sito in Millesimo Viale Mameli n. 15 censito a Catasto al Foglio n. 1 mappale n. 143;

che tale area, secondo il Piano Regolatore Generale, ha la destinazione urbanistica di "Zona C2 tipo completamento semintensivo (articolo 9.3 delle norme tecniche di attuazione);

che i predetti intendono presentare richiesta di permesso a costruire, relativamente all'area così come sopra individuata, per la realizzazione di ampliamento fabbricato;

che per la realizzazione di tale intervento è necessario l'asservimento di mq. 130,00 e che non essendo lo stesso nelle disponibilità dei Sigg. Caneto Armando, Sabrina e Stefano gli stessi richiedono al Comune di Millesimo la possibilità di acquistare l'asservimento di mq. 130,00 di terreno censito a Catasto ai mappali n. 596 – 592- 602 del Fg, 1;

che il Comune di Millesimo è disponibile ad accogliere la richiesta dei Signori Caneto Armando, Sabrina e Stefano e ha fatto stimare dall'Ufficio Tecnico Comunale il valore dell'operazione che risulta di circa € 3.900,00;

**RITENUTO** di addivenire con i Signori Caneto Armando, Sabrina e Stefano all'asservimento di alcune porzioni di terreno, in quanto risulta congruo e conveniente il corrispettivo convenuto;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità contabile, ex art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, espresso dal responsabile del servizio;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, ex art. 49 D.Lgs 18.08.2000, n. 267 espresso dal responsabile del servizio;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge

**DELIBERA**

di addivenire con i Signori Caneto Armando, Sabrina e Stefano all'asservimento di alcune porzioni di terreno di proprietà comunale, in adiacenza alle case di civile abitazione in ampliamento, come di seguito indicato:

Foglio 1      Mappale 596-592-602      (vendita per asservimento)      mq.      130,00;

Di approvare l'allegato schema di convezione edilizia che disciplina i rapporti tra le parti;

Di dare atto che il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale provvederà alla stipula degli atti di convezione edilizia, di asservimento degli immobili;

Di rinunciare all'ipoteca legale di cui all'art. 2817 cod. civ.;

Di declassificare l'immobile oggetto della cessione da parte del Comune da patrimonio indisponibile a patrimonio disponibile;

di dare atto che tutte le spese concernenti la permuta sono a carico dei Signori Caneto Armando, Sabrina e Stefano;

di dare mandato al Responsabile del Settore Patrimonio di eseguire le operazioni e gli adempimenti necessari per l'aggiornamento del patrimonio conseguenti la cessione in argomento;

di dichiarare la presente, con votazione unanime e separata, immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Pietro PIZZORNO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Giovanni PUCCIANO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il  
12 MAG. 2018 per quindici giorni consecutivi.

N. 3920-206 Reg. A.P.  
Il Messo Comunale \_\_\_\_\_



**INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE**  
F.to Franco IVALDO

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE** ex art. 49 D. Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Giovanna PREGLIASCO

Parere di **REGOLARITA' TECNICA** ex art. 49 D. Lgs 18.08.00, n. 267: **FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Tiziana ZUCCONI

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Li, 12 MAG. 2018



**IL FUNZIONARIO INCARICATO  
DAL SINDACO**  
Dott. Luca GIACHELLO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Giovanni PUCCIANO

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Millesimo, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Giovanni PUCCIANO